

MAITRE D'OUVRAGE :
Centre Hospitalier ESQUIROL
15 rue du Docteur Marcland
BP 61730 – 87025 LIMOGES



CCTP lot 13 Revêtements de sols souples

07/01/2026

CONSTRUCTION ET RESTRUCTURATION

Extension bât. Adrien Dany
87 – LIMOGES



SOMMAIRE

SECTION 1	GENERALITE.....	2
13.1.01.	PRESENTATION DE L'OPERATION	3
13.1.02.	CONSISTANCE DES TRAVAUX.....	3
13.1.03.	CONTENU DES PRIX	4
13.1.04.	EXIGENCES ET RÈGLES TECHNIQUES À RESPECTER.....	5
SECTION 2	CONCEPTION, ÉTUDES ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES	6
13.2.01.	CONCEPTION ET ÉTUDES.....	7
13.2.01.01.	Documents et matériaux à soumettre	7
13.2.01.02.	Documents graphiques d'exécution.....	7
13.2.02.	ÉCHANTILLONS.....	7
13.2.03.	EXTRAITS DE CATALOGUES.....	8
13.2.04.	FICHES TECHNIQUES – P.V. – AVIS TECHNIQUES.....	8
13.2.05.	PROPOSITIONS	9
13.2.06.	CONTROLE DE CONFORMITE	9
13.2.07.	CHOIX DES PROCÉDES ET PRODUITS DE CONSTRUCTION	9
13.2.08.	ENTRETIEN DES REVÊTEMENTS DE SOLS	10
SECTION 3	DESCRIPTION DES OUVRAGES	11
13.3.01.	RAGREAGE	12
13.3.02.	REVÊTEMENT DE SOL SOUPLE	12
13.3.03.	REVÊTEMENT DES SALLES DE BAINS.....	13
13.3.04.	PROTECTION MURALE	14
13.3.05.	COUVRE-JOINT DE DILATATION	15
13.3.06.	BARRE DE SEUIL.....	16
13.3.07.	SIPHONS DE SOL – LOCAUX MENAGE	17
13.3.08.	REFECTION DES SOLS – BATIMENT ADRIEN DANY	18

SECTION 1 GENERALITE

SECTION 1 – GENERALITES

13.1.01. PRESENTATION DE L'OPERATION

Le présent CCTP se rapporte au lot n°13 « Revêtements de sols souples » et concerne principalement les niveaux R+2 et R+3 du bâtiment Adrien Dany, ainsi que les locaux du bâtiment existant Adrien Dany impactés par l'opération, tels que définis aux pièces écrites et graphiques du marché.

L'opération a pour objet la construction et la restructuration de l'extension du bâtiment Adrien Dany, comprenant notamment des unités d'hospitalisation, des locaux de soins, de rééducation, des locaux logistiques et techniques, ainsi que leurs circulations associées.

Les travaux sont réalisés en milieu hospitalier, en site partiellement occupé, sous contraintes de continuité de fonctionnement de l'établissement, de sécurité des personnes, d'hygiène, de maîtrise des nuisances et de coactivité avec les autres lots.

Il convient de signaler que la description qui suit n'est pas limitative et que l'Entreprise du présent lot devra l'achèvement complet des travaux de sa profession dans le cadre du présent C.C.T.P., des plans, des normes, des règlements en vigueur et des existants, et ce, sans aucun supplément au montant de son acte d'engagement.

Le présent C.C.T.P. et les documents contractuels ne pouvant contenir l'énumération rigoureuse et la description détaillée de tous les matériaux, ouvrages, détails et accessoires, il reste entendu que seront compris dans le marché forfaitaire, non seulement tous les travaux indiqués aux pièces du marché, mais aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la construction suivant toutes les règles de l'Art, les règlements et normes en vigueur, les prescriptions spécifiques au milieu hospitalier, ainsi que les règles élémentaires de l'esthétique.

L'Entreprise, par le fait même de soumissionner, est réputée avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance, des contraintes d'un site hospitalier en fonctionnement et des interfaces avec les autres lots. Elle reconnaît avoir suppléé, par ses connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier.

13.1.02. CONSISTANCE DES TRAVAUX

Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) décrit :

- Les ragréages et préparations de supports ;
- La fourniture et la pose des revêtements de sols souples PVC en chambres, circulations, locaux de soins, locaux logistiques et techniques ;
- Les systèmes de revêtements étanches dans les locaux humides (salles de bains, douches, locaux ménage, etc.) ;
- Les protections murales PVC, plinthes et relevés en gorge sanitaire ;
- Les couvre-joints, barres de seuil, tapis de propreté, siphons de sol et tous accessoires nécessaires ;
- Les travaux de réfection de sols dans le bâtiment Adrien Dany existant, en cohérence avec les revêtements neufs.

13.1.03. CONTENU DES PRIX

Outre les stipulations du présent CCTP, les prix globaux et forfaitaires du titulaire du lot 13 comprennent, sans que cette liste soit limitative :

- L'ensemble des études, des plans d'exécution, des plans de calepinage, permettant d'adapter ses travaux aux détails d'exécution fournis par la Maîtrise d'Œuvre (architecte, bureaux d'études) ;
- La production de tous les procès-verbaux d'essais, de classement (UPEC, réaction au feu, antidérapance, etc.) et de conformité des revêtements, accessoires et systèmes mis en œuvre au titre du présent lot ;
- La réception des supports, avec établissement le cas échéant de réserves écrites avant exécution des travaux préparatoires et des revêtements ;
- Le constat et la prise en compte des traits de niveau et des altimétries de sols finis ;
- Le nettoyage des chapes/supports avant préparation, ainsi que l'évacuation des gravats et déchets issus de ces préparations ;
- Tous les transports, coltinages, chargements, déchargements et manutentions des matériaux, matériels et outillages à pied d'œuvre, par tous moyens appropriés, dans le respect des règles de sécurité, des procédures d'hygiène et des contraintes de fonctionnement de l'hôpital ;
- Le stockage des matériaux en attente de pose, dans des locaux appropriés, ventilés, à l'abri de l'humidité et des chocs ;
- Les dispositifs d'interdiction ou de restriction d'accès des zones pendant la mise en œuvre et pendant les temps de séchage ou de prise des produits (colles, ragréages, etc.) ;
- Tous accessoires nécessaires au raccordement avec les ouvrages réalisés par les autres corps d'état (seuils, joints, profils de recouvrement, pièces de raccordement aux siphons, etc.) ;
- L'exécution de tous les ouvrages préparatoires nécessaires à une bonne finition des revêtements : ragréages, ponçages, rebouchages, reprises ponctuelles, formes de pente, etc. ;
- L'implantation et le traçage des calepinages, afin d'éviter les coupes inesthétiques et de garantir une bonne cohérence visuelle des revêtements ;
- Les sujétions d'appareillage, de variation de couleur et de tracé, telles que définies par la Maîtrise d'Œuvre ;
- Les entailles, percements, découpes, réservations nécessaires pour les encastresments, les siphons, les gaines, les piètements, etc. ;
- Les raccords après pose des tuyauteries, appareillages et divers équipements posés par les autres lots ;
- L'ensemble des protections nécessaires suite à la réalisation des ouvrages du présent lot, et ce jusqu'à la réception des travaux (films, feutres, plaques rigides, etc.), y compris mises en place, entretien et renouvellement si nécessaire. En cas de dégradation des ouvrages due à une protection insuffisante ou inadaptée, les reprises seront intégralement à la charge du présent lot ;
- L'enlèvement et l'évacuation des protections peu avant la réception, ainsi que le nettoyage soigné des sols et parois revêtus ;
- Le nettoyage régulier du chantier et l'évacuation des déchets et gravois résultant des travaux, vers des filières de traitement agréées, dans le respect des réglementations environnementales ;
- La réfection ou le remplacement des ouvrages défectueux et la levée de toutes les réserves formulées lors des opérations de réception ;
- Les ouvrages annexes et complémentaires nécessaires à la parfaite finition des travaux ;
- Les mesures de prévention et de protection applicables sur l'opération concernant la sécurité des travailleurs, conformément au Code du travail et aux documents de coordination SPS.

13.1.04. EXIGENCES ET RÈGLES TECHNIQUES À RESPECTER

L'Entreprise du présent lot s'engage à veiller, pour tout ce qui concerne sa spécialité, à la stricte application des normes, DTU et documents de référence en vigueur à la date de la signature du marché, parmi lesquels, sans que cette liste soit limitative :

Documents Techniques Unifiés (DTU) :

- NF DTU 53.2 : Revêtements de sols PVC collés (critères généraux de choix des matériaux et cahier des clauses spéciales) ;
- NF DTU 53.12 : Préparation des supports et revêtements de sols souples ;
- DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques (pour la préparation de supports et ragréages).

Avis Techniques et Documents Techniques d'Application :

Pour les produits ou procédés non traditionnels (systèmes de douches PVC, protections murales, etc.), l'Entreprise se conformera strictement aux Avis Techniques ou DTA en vigueur, délivrés par la commission compétente.

Règles et recommandations professionnelles :

- Cahier des Règles Professionnelles de préparation des supports en vue de la pose de revêtements de sols minces ;
- Cahiers des prescriptions techniques d'exécution des travaux préparatoires de sols intérieurs ;
- Calepins de chantier CSTB / FFB / CAPED pour revêtements de sols souples (PVC collés) ;
- Cahier du CSTB n° 3634 (Exécution des enduits de sols intérieurs pour la pose de revêtements de sols – travaux neufs) ;
- Cahier du CSTB n° 3781 (Systèmes de revêtements pour sols et murs de douches à base de PVC).

Autres règlements :

- Règlement de sécurité des ERP, en particulier pour les bâtiments de type U ;
- Code du travail et textes relatifs à l'hygiène et à la sécurité des travailleurs (coordination SPS, plan de prévention, etc.).

En cas d'évolution de la réglementation ou des normes pendant la durée de l'opération, l'Entreprise devra en informer la Maîtrise d'Œuvre et proposer, le cas échéant, les adaptations nécessaires, sous réserve de validation.

SECTION 2 CONCEPTION, ÉTUDES ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

SECTION 2 CONCEPTION, ÉTUDES ET PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIÈRES

13.2.01. CONCEPTION ET ÉTUDES

13.2.01.01. DOCUMENTS ET MATERIAUX A SOUMETTRE

Avant toute mise en œuvre des ragréages, revêtements de sols souples, protections murales, tapis d'entrée, couvre-joints, barres de seuil et accessoires, l'Entreprise devra présenter au Maître d'Œuvre, pour validation :

- Les documents graphiques et techniques (plans de calepinage, plans de repérage des types de revêtements par local, schémas de pentes vers siphons, détails de raccordement aux ouvrages voisins, etc.) ;
- Les échantillons de revêtements de sols (décors, teintes, aspects), de protections murales, de barres de seuil, de couvre-joints, de tapis de propreté et autres accessoires ;
- Les extraits de catalogues fabricants ;
- Les procès-verbaux d'essais, classements UPEC, PV de réaction au feu, fiches de sécurité, fiches techniques, et tout document permettant de vérifier la conformité des produits aux exigences du C.C.T.P. et aux textes réglementaires.

13.2.01.02. DOCUMENTS GRAPHIQUES D'EXECUTION

Pour tous les ouvrages du présent lot, l'Entreprise devra établir, en conformité avec les pièces du marché, les documents graphiques d'exécution nécessaires :

- Plans de calepinage des revêtements de sols (sens de pose, position des joints, raccords aux seuils, intégration des tapis d'entrée) ;
- Plans de repérage des pentes vers les siphons de sol et des zones étanches ;
- Plans de protections murales (hauteurs, limites, raccords aux huisseries et plafonds) ;
- Détails de principe pour les raccords avec les autres corps d'état (cloisons, menuiseries intérieures, équipements techniques, appareils sanitaires, etc.).

Ces documents seront établis en liaison avec les autres lots (gros œuvre, cloisons – doublages – plafonds, menuiseries intérieures, plomberie, électricité, chauffage-ventilation-climatisation, etc.), de manière à assurer la cohérence des réservations, interfaces et niveaux finis.

Les documents graphiques d'exécution seront soumis au VISA du Maître d'Œuvre avant toute exécution. Toute indication, remarque ou correction apportée par le Maître d'Œuvre au cours de ce processus ne donnera lieu à aucun supplément de prix, les sujétions afférentes étant réputées incluses dans le forfait de base

13.2.02. ÉCHANTILLONS

L'Entreprise devra soumettre des échantillons de tous les matériaux et finitions entrant dans la conception et la mise en œuvre des ouvrages du présent lot :

- Revêtements de sols PVC (chambres, circulations, locaux humides, locaux techniques, etc.) ;
- Revêtements muraux PVC de protection ;
- Profilés (plinthes, barres de seuil, couvre-joints) ;

- Tapis de propreté ;
- Accessoires divers (angles de protection, nez de marche le cas échéant, etc.).

Les échantillons seront de dimensions suffisantes pour permettre l'appréciation de la teinte, de la texture, de l'aspect de surface et de la qualité. Une fois acceptés par le Maître d'Œuvre, ces échantillons serviront de référence en termes de qualité et d'esthétique pour l'appréciation des ouvrages réalisés.

13.2.03. EXTRAITS DE CATALOGUES

L'Entreprise devra fournir les extraits de catalogues techniques des fabricants pour tous les matériaux et produits mis en œuvre au titre du présent lot, mentionnant notamment :

- Caractéristiques dimensionnelles et techniques ;
- Classements UPEC ;
- Classements feu ;
- Conditions de mise en œuvre ;
- Compatibilité avec l'usage hospitalier.

13.2.04. FICHES TECHNIQUES – P.V. – AVIS TECHNIQUES

Avant toute commande auprès des fournisseurs, l'Entreprise du présent lot devra transmettre, dans les délais fixés par le Maître d'Œuvre, un dossier de fiches produits comprenant, pour chaque matériau ou système :

- Fiche technique détaillée ;
- PV de réaction au feu et, le cas échéant, classements complémentaires ;
- Classements UPEC ;
- Caractéristiques acoustiques si nécessaire ;
- Avis Techniques ou DTA lorsque requis ;
- Marquages CE et déclarations de performances ;
- Fiches de données de sécurité.

L'Entreprise, avant de mettre en œuvre un produit faisant l'objet d'un Avis Technique, devra fournir au Maître d'Œuvre le certificat correspondant dans le cadre de la constitution du dossier technique pour approbation.

13.2.05. PROPOSITIONS

L'Entreprise devra soumettre au Maître d'Œuvre toutes propositions et variantes techniques éventuelles par rapport aux produits de base décrits, en justifiant :

- De leur équivalence ou supériorité en termes de performances (UPEC, feu, hygiène, durabilité) ;
- De leur compatibilité avec l'usage hospitalier ;
- De leur parfaite intégration architecturale.

Aucune variante ne pourra être mise en œuvre sans accord écrit du Maître d'Œuvre et du Maître d'Ouvrage.

13.2.06. CONTROLE DE CONFORMITE

Des contrôles de conformité seront régulièrement effectués, lors des livraisons des éléments et en cours de mise en œuvre. Ces contrôles porteront notamment sur :

- La conformité des matériaux mis en œuvre aux prescriptions du C.C.T.P., aux documents graphiques et aux normes en vigueur ;
- La qualité d'aspect (absence de défauts visibles, de différences de teinte inacceptables, de bullages, de décollements, etc.) ;
- Le respect des tolérances de planimétrie et de mise en œuvre ;
- Le respect des pentes vers les siphons dans les locaux humides ;
- La bonne exécution des soudures et des relevés en plinthes.

Ces contrôles, même réalisés en présence du Maître d'Œuvre ou de ses représentants, ne dispensent pas l'Entreprise de ses obligations d'auto-contrôle et de résultat. Les contrôles et essais sont à la charge du présent lot, quels que soient les résultats obtenus. Toute non-conformité devra être reprise à la charge exclusive de l'Entreprise du présent lot.

13.2.07. CHOIX DES PROCEDES ET PRODUITS DE CONSTRUCTION

Le choix des matériaux et procédés sera réalisé en fonction de leur adéquation avec l'usage de chaque local et choisi en fonction de :

- Leur aptitude à l'emploi en environnement hospitalier (trafic intense, nettoyages fréquents, désinfection) ;
- Leur durabilité et leur robustesse ;
- Leur contribution à l'adaptabilité et à la durée de vie du bâtiment ;
- Leur démontabilité et séparabilité, afin de faciliter le recyclage et la valorisation en fin de vie ;
- La facilité d'accès, d'entretien et de maintenance (possibilité de reprise localisée, disponibilité des pièces de remplacement).

Pour les locaux sensibles sur le plan de l'hygiène, les caractéristiques hygiéniques des revêtements (sols, murs, plafonds) devront être connues et compatibles avec les protocoles hospitaliers (résistance à la croissance bactérienne et fongique, résistance aux désinfectants usuels).

13.2.08. ENTRETIEN DES REVETEMENTS DE SOLS

Les notices d'entretien et de maintenance des revêtements et systèmes posés seront fournies par le présent lot dans le Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE), ainsi qu'au Coordonnateur SPS pour intégration au Dossier d'Intervention Ulérieure sur l'Ouvrage (DIUO).

Ces notices préciseront notamment :

- Les produits d'entretien recommandés et ceux à proscrire ;
- Les fréquences et modes de nettoyage ;
- Les précautions particulières pour préserver les performances (antidérapance, brillance, aspect, jonctions, etc.) ;
- Les modalités de réparation ou de remplacement partiel des revêtements en cas de dégradation.

L'Entreprise devra vérifier que les recommandations d'entretien sont compatibles avec les protocoles de nettoyage et de désinfection en vigueur au Centre Hospitalier ESQUIROL.

SECTION 3 DESCRIPTION DES OUVRAGES

SECTION 3 – DESCRIPTION DES OUVRAGES

13.3.01. RAGREAGE

Localisation :

Sur l'ensemble des supports recevant un sol souple.

Description :

La réalisation d'un ragréage autolissant sur dalle béton neuve, en vue de corriger les défauts de planéité et d'obtenir une surface parfaitement lisse, apte à recevoir des revêtements de sol souples tels que PVC.

Le support devra être une dalle béton neuve conforme au DTU 26.2, saine, propre, sèche et plane. Il sera exempt de poussières, laitances, graisses, huiles, produits de cure, traces de plâtre ou de tout contaminant susceptible de nuire à l'adhérence. L'humidité résiduelle devra être conforme aux préconisations du fabricant du produit. Les défauts ponctuels, tels que nids de gravier ou fissures, devront être préalablement réparés.

Le produit utilisé sera un ragréage autolissant à base de liants hydrauliques, conforme à la norme NF EN 13813, de classe CT-C25-F7 au minimum. Il devra présenter une résistance à la compression supérieure ou égale à 25 MPa et une résistance à la flexion supérieure ou égale à 7 MPa. L'épaisseur d'application sera comprise entre 3 mm minimum et 10 mm maximum, selon l'état initial de la planéité du support. Le ragréage sera compatible avec des revêtements classés U4 P3 E2 C2 selon la norme NF UPEC.

La mise en œuvre devra respecter scrupuleusement les prescriptions du fabricant et les dispositions du DTU 26.2. Avant application, un primaire d'accrochage adapté sera appliqué sur le support. Le produit sera mélangé mécaniquement à vitesse lente avec un dosage en eau rigoureusement respecté, puis déversé et étalé au lisseur ou à la raclette, avec finition au rouleau débulleur si nécessaire. La température ambiante et celle du support devront être comprises entre +10 °C et +30 °C. Aucune circulation ne sera admise sur la surface tant que le temps de séchage préconisé par le fabricant ne sera pas écoulé.

Un contrôle de la planéité finale sera réalisé, avec une tolérance maximale de 2 mm sous la règle de 2 mètres. La surface ne devra présenter ni bullage, ni fissures, ni manques. L'humidité résiduelle sera vérifiée avant la pose des revêtements.

13.3.02. REVETEMENT DE SOL SOUPLE

Localisation :

Sur l'ensemble des locaux du projet en dehors des salles de bains communes et de la zone balnéo.



S02 - SOL PVC SOUPLE_CHAMBRES



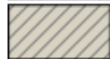
S03 - SOL PVC SOUPLE_PERSONNEL



S04 - SOL PVC SOUPLE_CIRCULATION ET SOUTIENT



S05 - SOL PVC SOUPLE_SOINS



S06 - SOL PVC SOUPLE CHAMBRES_COULEUR 1

Description :

Fourniture et pose d'un revêtement de sol souple de type PVC hétérogène Acczent Excellence de la marque Tarkett, ou équivalent, avec décor imitation bois. Le choix définitif du décor sera soumis à l'approbation de l'architecte.

Le revêtement sera conforme au classement UPEC adapté à l'usage hospitalier, assurant une résistance élevée à l'usure (U4), au poinçonnement (P3), à l'eau (E2) et aux produits chimiques courants (C2). Le produit devra présenter une surface lisse, non poreuse, facilement nettoyable et résistante aux désinfectants, afin de répondre aux exigences d'hygiène propres aux établissements de santé.

La pose se fera en lés, par collage en plein sur un support préparé, plan, propre, sec et conforme aux tolérances définies par les DTU 53.2 et 26.2. La colle utilisée sera adaptée au type de revêtement et au trafic prévu, et respectera les normes environnementales (faibles émissions de COV, classement A+) et présentant un classement E2/C2 selon le référentiel CSTB. Les lés seront disposés de manière à minimiser les joints et à optimiser l'esthétique du décor. Les soudures à chaud seront réalisées conformément aux préconisations du fabricant, garantissant la continuité de l'étanchéité et la résistance mécanique.

En périphérie des locaux, le sol PVC sera **remonté en plinthe sur une hauteur de 10 cm**, avec profil arrondi (gorge sanitaire) afin de faciliter le nettoyage et d'assurer une étanchéité renforcée contre les infiltrations. Ce système de relevé en plinthe contribuera à l'hygiène des locaux en éliminant les angles vifs et en empêchant l'accumulation de salissures. Les raccords avec les huisseries, seuils et autres finitions seront traités de manière soignée et conforme aux prescriptions techniques.

13.3.03. REVETEMENT DES SALLES DE BAINS

Localisation :

Au droit des salles de bains communes suivant le repérage S01 du plan de repérage de l'architecte.

Description :

Fourniture et pose d'un système complet de revêtements étanches pour locaux humides en milieu hospitalier, basé sur le concept **Aquasens** de chez Tarkett. Ce système inclut :

- Une forme de pente pour évacuation gravitaire,
- Un revêtement de sol PVC antidérapant **Aqua Multisafe**,
- Un siphon de sol à grille inox à grand débit,
- Un dispositif de seuil étanche entre zones humides et sèches,
- Un revêtement mural PVC étanche assorti, posé jusqu'à 3,00 m de hauteur.

Support et forme de pente

Le support sera sain, propre, plan, stable et sec.

Une forme de pente sera réalisée par ravaillage, de manière à assurer une évacuation gravitaire optimale des eaux vers le siphon. Les pentes minimales seront conformes aux normes et recommandations des fabricants ($\geq 1\%$), régulières et sans creux susceptibles de retenir l'eau.

Revêtement de sol

Le sol sera constitué d'un revêtement PVC antidérapant spécifique pour pièces humides **Aqua Multisafe** de chez Tarkett, ou équivalent teinte, aspect et décor au choix de l'architecte. Le produit devra :

- Être conforme à la norme **NF EN 13845** (revêtements de sol résilients avec propriétés antidérapantes),
- Présenter un classement **antidérapant R10** minimum selon DIN 51130,
- Être adapté aux exigences hospitalières (classement **U4 P3 E3 C2** ou supérieur),
- Résister aux agents chimiques courants utilisés pour la désinfection,
- Être soudable à chaud en périphérie et autour des points singuliers.

La pose sera effectuée par **collage en plein** avec une colle acrylique sans solvant, à très faible émission de COV (**classement A+**), conforme à la norme **NF EN 14259** et présentant un classement **E2/C2** selon le référentiel CSTB. Les joints seront soudés à chaud après séchage de la colle pour garantir l'étanchéité et la continuité hygiénique.

Siphon de sol

Le siphon sera à **grille inox**, démontable, à grand débit ($\geq 0,8$ L/s selon NF EN 1253), encastré dans la forme de pente et conçu pour permettre un raccordement étanche avec le revêtement PVC. L'étanchéité sera assurée par soudure à chaud du revêtement à la bride du siphon, conformément aux prescriptions du fabricant.

Seuil

Entre les zones humides et les zones sèches, il sera mis en place une **barre de seuil étanche** ou un profil en aluminium, assurant la retenue des eaux et la séparation visuelle des zones. Les profilés devront être compatibles avec le passage PMR et résister aux produits d'entretien.

Revêtement mural

Les murs seront habillés jusqu'à 3,00 m de hauteur d'un **revêtement mural PVC étanche** de type Aquarelle Wall de chez Tarkett ou équivalent assorti au sol, conforme aux exigences hospitalières. Le support mural devra être plan, sec et sain. Les lés seront posés verticalement, collés en plein avec colle adaptée, et **soudés à chaud** en joints verticaux. La jonction sol/mur sera réalisée en remontée avec profil arrondi (gorge sanitaire) pour éviter les angles vifs et faciliter l'entretien.

13.3.04. PROTECTION MURALE

Localisation :

Suivant nécessité et demande programmatique, derrière les vasques dans les sanitaires patients.

Description :

Fourniture et pose d'un revêtement mural semi-souple ou rigide, en PVC, destiné à protéger les parois des zones à fort passage de l'établissement hospitalier.

Caractéristiques du produit

Le revêtement mural sera constitué de lés ou de panneaux, d'épaisseur et de rigidité adaptées au niveau de sollicitation mécanique prévu. Il devra présenter :

- Une haute résistance aux chocs et aux rayures,
- Une surface lisse, imperméable et lavable,
- Une bonne résistance aux produits de nettoyage et de désinfection couramment utilisés en milieu hospitalier (classement chimique C2 selon le référentiel CSTB),
- Un classement de réaction au feu conforme aux exigences applicables aux ERP de type U (hôpitaux), soit **B-s2, d0** minimum selon NF EN 13501-1.

Hauteur et implantation

La hauteur du revêtement mural sera définie en fonction du risque d'impact :

- **Hauteur partielle** : 1,20 m minimum dans les zones de passage modéré ou lorsque seule la protection basse est nécessaire.
- **Hauteur complète** : de sol à plafond dans les zones fortement sollicitées ou soumises à nettoyage intensif.

Le choix de la hauteur définitive par zone sera validé par la maîtrise d'œuvre en phase d'exécution.

Pose

La pose sera réalisée sur un support plan, sain, sec et propre, conformément aux préconisations du fabricant. Les lés seront collés en plein, sans bullage, avec joints soudés ou profils d'assemblage adaptés, assurant une finition esthétique et hygiénique. Les panneaux rigides seront fixés par collage, avec traitement soigné des joints.

Les raccords avec les plinthes, huisseries, faux-plafonds et autres éléments constructifs seront exécutés avec précision, afin d'assurer la continuité esthétique et d'éviter toute zone de rétention de poussière ou de salissures.

Aspect et finition

La couleur et la finition du revêtement mural seront coordonnées avec celles du sol et validées par l'architecte. Les surfaces devront présenter un aspect homogène, sans défauts visibles, et répondre aux exigences esthétiques de l'ensemble architectural.

13.3.05. COUVRE-JOINT DE DILATATION

Localisation :

Habillage au sol des joints de dilatation.

Description :

Fourniture et pose de couvre-joints en aluminium, destinés à protéger et à assurer la continuité esthétique et fonctionnelle sur les joints de dilatation structurels du bâtiment. Ces éléments seront installés au sol et en pied de mur, conformément à la trame du gros œuvre.

Les couvre-joints seront en aluminium laqué, teinte au choix de l'architecte, de section et finition adaptées à l'usage hospitalier, offrant :

- Une résistance mécanique suffisante pour supporter le trafic piéton et roulant (lits, chariots, fauteuils roulants),
- Une résistance à la corrosion et aux produits de nettoyage/désinfection,
- Une largeur et une capacité de mouvement adaptées à l'ouverture prévisible du joint selon les données du bureau d'études structure,
- Un profil anti-accrochage et facilement nettoyable, sans aspérités.

Pose

La pose sera réalisée soit par **clippage** sur profil support, soit par **collage** avec adhésif ou colle adaptée, conformément aux prescriptions du fabricant et aux contraintes de service (trafic, nettoyage, dilatations).

En **pose au sol**, les couvre-joints seront alignés et fixés de manière à rester solidaires du support, sans risque de soulèvement, et affleurants au revêtement adjacent pour éviter tout ressaut.

En **pied de mur**, la fixation garantira la continuité du revêtement mural et permettra les mouvements différentiels sans dégradation.

Les raccords seront soignés et les longueurs ajustées pour éviter tout jour ou désaffleurement. L'ensemble devra permettre un entretien facile et garantir une bonne hygiène dans le cadre d'un usage hospitalier.

13.3.06. BARRE DE SEUIL

Localisation :

Au droit des changements de nature de revêtement.

Description :

Les travaux comprennent la fourniture et la pose de barres de seuil en aluminium anodisé, destinées à assurer la jonction entre deux revêtements de sol différents ou à matérialiser une rupture de pente, tout en garantissant la continuité esthétique et la sécurité d'usage dans un établissement hospitalier neuf.

Les barres de seuil seront réalisées en aluminium laqué, teinte au choix de l'architecte, présentant :

- Une **résistance mécanique** adaptée au trafic intensif piéton et roulant (lits, chariots, fauteuils roulants),
- Une **résistance à la corrosion** et aux produits d'entretien et de désinfection hospitaliers,
- Un profil sans arêtes vives ni ressauts, conforme aux exigences d'accessibilité PMR (tolérance maximale selon NF P 98-351),
- Une largeur et une épaisseur adaptées à la jonction des revêtements et à la dilatation éventuelle des supports.

Pose

La pose se fera par vissage, clippage ou collage selon la nature du support et les recommandations du fabricant.

Les barres seront posées **affleurantes** aux revêtements adjacents, sans ressaut, pour éviter tout risque de chute ou d'accrochage.

Les extrémités seront soigneusement ajustées et fixées, sans bavure, afin de garantir un aspect fini de qualité et une bonne tenue dans le temps.

Dans le cas d'une **rupture de pente**, la barre de seuil sera installée de façon à matérialiser clairement le changement de niveau tout en assurant la continuité fonctionnelle et hygiénique.

13.3.07. SIPHONS DE SOL – LOCAUX MENAGE

Localisation :

Dans les locaux ménage à tous les niveaux.

Description :

Fourniture et pose de siphons de sol à grille inox, conçus pour assurer une évacuation rapide des eaux en cas de déversement, avec réalisation d'une pente de sol dirigée vers le siphon et étanchéité assurée par un revêtement PVC soudé.

Siphon: siphon de sol en acier inoxydable AISI 316, à grille amovible et résistante à la corrosion, avec capacité de débit minimale de **0,8 L/s** (conformité à la norme **NF EN 1253**).

Fixation: encastré dans la le ravoirage, avec dispositif de serrage ou bride permettant l'ancrage du revêtement PVC et garantissant l'étanchéité.

Résistance mécanique : adaptée au trafic hospitalier (piéton).

Accessibilité : grille antidérapante et profil affleurant, conforme aux exigences PMR.

Sol et pente

Le sol autour du siphon sera réalisé avec une pente régulière orientée vers le point d'évacuation, de **1 % minimum** (ou selon préconisations du fabricant) pour éviter toute stagnation d'eau.

La surface de la chape ou du ravoirage sera plane, régulière et adaptée à la pose d'un revêtement PVC soudé.

Étanchéité

L'étanchéité sera assurée par un **revêtement PVC soudé à chaud** en périphérie du siphon et sur toute la surface de la zone en pente.

Le raccord entre le revêtement et la bride du siphon sera exécuté selon les prescriptions du fabricant pour garantir une continuité parfaite et éviter toute infiltration.

13.3.08. REFECTION DES SOLS – BATIMENT ADRIEN DANY

Localisation :

Dans les locaux du bâtiment Adrien Dany impactés par les travaux.

Description :

Les travaux concernent la réfection des sols dans les locaux du bâtiment **Adrien Dany** impactés par les opérations de rénovation. L'objectif est de déposer les revêtements existants, de préparer soigneusement les supports et de mettre en œuvre de nouveaux revêtements adaptés aux usages hospitaliers, en conformité avec les prescriptions normatives en vigueur.

Etudes préliminaires et préparatoires aux travaux

Avant toute intervention, l'entreprise titulaire devra procéder à un repérage préalable sur site, en présence de la maîtrise d'œuvre et du représentant du maître d'ouvrage. Ce repérage consistera à établir un relevé précis des locaux, identifiant clairement :

- Les **zones impactées** par les travaux et nécessitant une dépose et repose de revêtement,
- Les **zones non impactées** devant être conservées et protégées,
- Les **adaptations à prévoir** en fonction des contraintes de chantier (bouchements de portes, modifications de cloisons, raccords avec l'existant).

Un plan ou croquis annoté sera établi par l'entreprise et soumis à validation avant le démarrage des travaux. Ce relevé permettra d'anticiper les raccords, les continuités de teinte et de texture, ainsi que les modalités de protection des surfaces conservées.

Travaux de rénovation et d'adaptation

Protection soignée complète des sols conservés dans les zones de travaux.

Dans un premier temps, les anciens revêtements seront déposés avec soin, y compris toutes couches intermédiaires, colles ou sous-couches. Les matériaux déposés seront évacués vers une filière agréée de traitement des déchets. Le support brut sera nettoyé et vérifié. Toute irrégularité, fissure ou dégradation sera traitée avant la pose. Un ragréage autolissant, adapté à la nature du support et à l'usage prévu, sera appliqué afin d'obtenir une planéité conforme aux tolérances du **DTU 26.2**.

Le nouveau revêtement de sol sera de type **PVC souple** homogène ou hétérogène, en lés ou en dalles, présentant un classement **UPEC** adapté aux contraintes d'usage des locaux (minimum U4 P3 E2 C2 pour zones de circulation et soins). La pose se fera par collage intégral à l'aide d'une colle acrylique sans solvant, à très faible émission de COV (**classe A+**), conforme à la norme **NF EN 14259**. Les lés seront ajustés avec précision et les joints soudés à chaud afin d'obtenir une continuité parfaite, garantissant étanchéité, facilité d'entretien et durabilité.

Les plinthes seront posées en PVC rapporté ou réalisées par relevé du sol en périphérie, selon la configuration des parois. Lorsque requis par les prescriptions sanitaires, les relevés seront façonnés avec un profil arrondi (gorge) pour éviter les angles vifs et faciliter le nettoyage.

En cas de modification des cloisons ou de **bouchement de portes**, le revêtement de sol et les relevés en plinthes seront repris dans les zones impactées. Les raccords avec le revêtement existant seront effectués avec un matériau identique en teinte, texture et aspect, afin de garantir l'uniformité visuelle et technique. Les soudures seront réalisées avec soin, alignées et sans bavure, pour assurer la continuité mécanique et esthétique.

Dans les zones où le revêtement existant n'est pas déposé, celui-ci sera soigneusement protégé pendant toute la durée du chantier à l'aide de protections adaptées (feutre, polyane, plaques de protection rigides). Les protections seront maintenues en bon état jusqu'à la réception des travaux, puis retirées, suivies d'un nettoyage complet de la surface.